

## Zápis

o inventarizaci majetku Obce Stěbořice za rok 2007 podle zákona o účetnictví č. 563/91 ve znění pozdějších předpisů a prováděcí vyhlášky č. 505/2002

---

Na základě usnesení Rady obce Stěbořice ze dne 4. prosince 2007 a v souladu se zákonem o účetnictví č.563/1991 Sb., v platném znění § 29 a § 30 a prováděcího předpisu – vyhlášky č. 505/2002 Sb. vydal starosta obce příkaz k provedení inventarizace a stanovil ústřední inventarizační komisi a jednotlivé dílčí inventarizační komise. Inventarizace u všech zařízení proběhla v době od 12. 12. 2007 do 31. 12. 2007.

Podle směrnice pro evidenci majetku byl účetně zkontrolován DNM, DDNM, DHM, finanční investice, pokladní hotovost a ceniny, pohledávky, dluhy a zůstatky na bankovních účtech a fyzicky DDHM, předměty vedené v operativní evidenci a zásoby materiálu.

Inventura majetku byla provedena v kulturním domě ve Stěbořicích a v místních částech obce, a to v Jamnici, v Novém Dvoře a na Březové a u jednotlivých SDH. Rozdíly v porovnání inventurních zápisů s účetními zápisy nebyly zjištěny. Návrhy na vyřazení neupotřebitelného majetku jsou přílohami inventurních zápisů jednotlivých zařízení.

Inventarizace majetku v místní části Stěbořice zahrnovala inventarizaci majetku obecního úřadu, místní knihovny, skladu materiálu, zámku, pokladny, cenin, pokutových bloků, peněžních prostředků na bankovních účtech, jednotlivých majetkových účtů, účtů pohledávek a závazků, podrozvahových účtů, nedokončených hmotných investic a zásob.

Z nedokončených investic jsme převedli do majetku obce zkolaudovanou stavbu „Mokřad Jamnice“ v hodnotě 1.748.270,- Kč a stavbu „Distribuční síť Jamnice“ v hodnotě 5.746.227,- Kč. O hodnotu rekonstrukce sociálního zařízení byla navýšená hodnota budovy základní školy o 778.719,50 Kč a budova kulturního domu ve Stěbořicích o hodnotu celkové rekonstrukce ve výši Kč 1.982.987,70 Kč. Do DHM byla zavedena autobusová čekárna na Březové v hodnotě Kč 131.798,- Kč, která byla pořízena částečně z dotace sdružení obcí „Opavsko – severozápad“ a částečně z příspěvku obce tomuto sdružení. Do majetku obce byly také zařazeny podle dodatku zřizovací listiny investice pořízené v Mateřské škole Stěbořice z investičního příspěvku obce. Jedná se o vzduchotechniku v hodnotě Kč 165.000,- a sporák Fagor v hodnotě Kč 86.000,-. Dlouhodobý nehmotný majetek byl navýšen o hodnotu projektu na rekonstrukci ZŠ ve výši Kč 124.950,- a o hodnotu energetického auditu ve výši Kč 94.010,-. Z inventurního soupisu pozemků byl vyřazen pozemek z k. ú. Jamnice p. č. 322

o výměře 9341 m<sup>2</sup> v účetní hodnotě Kč 52.309,60 podle Rozhodnutí Pozemkového fondu a byl rozdělen na 6 nových parcel. Dvě případy VOD a zbývající čtyři byly rozděleny na poloviny, z nichž jednu vlastní obec a jednu sestry p. Hartošová a p. Hrnčířová. Účetní hodnota této poloviny jednotlivých parcel je 26.353,- Kč a byla zařazena do majetku obce. V prosinci byl odprodán pozemek p. č. 750/1 o výměře 3780 m<sup>2</sup> z k. ú. Stěbořice Mysliveckému sdružení „Soseň“ Stěbořice a byl odepsán z majetku v účetní hodnotě Kč 24.116,40. Z majetku byla rovněž odepsána hodnota stavby „Plynofikace Stěbořice a Nový Dvůr ve výši Kč 8.736.392,- a hodnota prodaného auta NISSAN ve výši Kč 720.000,- Kč.

Druh majetku	Hodnota majetku
019 00 - DNM	621.761,70
018 00 - DDNM	196.336,--
<hr/>	
DNM celkem	818.097,70
<hr/>	
021 00 – Budovy a stavby	116.213.125,76
022 00 – Samostatné movité věci a soubory	2.430.611,50
028 00 – DDHM	1.612.192,22
031 00 – Pozemky	7.368.090,50
042 00 – Nedokončený DHM	234.499,90
<hr/>	
DHM celkem	127.858.519,88
<hr/>	
263 00 – Ceniny	806,50
132 00 – Zboží na skladě (knihy, pohlednice)	17.818,54
112 00 – Materiál na skladě	7.116,75
Čistící prostředky	1.851,25
Pohonné hmoty	5.265,50

### **Pohledávky obce Stěbořice**

Ke konci roku vykazuje obec pohledávky v celkové výši Kč 61.956,- Kč, z toho neuhrazené faktury představují částku Kč 22.440,-, poplatky za psy Kč 240,-, poplatky za odvoz popelnic 13.676,- Kč, poplatky za přestupky Kč 23.000,- a

nájmy za byty Kč 2.600,- Kč. Podrobný soupis jednotlivých pohledávek je přílohou tohoto zápisu.

### **Dluhy obce Stěbořice**

Zůstatek nesplaceného úvěru – KB Opava	1.580.000,--
Bezúročná půjčka MZ ČR Praha	2.098.799,80
Mzdy za 12/2006 včetně odvodů	182.391,--
Ostatní závazky– leasing–Škoda Fabia combi	110.983,88
-----	
Dluhy celkem	3.972.174,68
-----	

Celkové dluhy obce činí k 31. 12. 2007 Kč 3.972.174,68. Během roku byly sníženy o sedmou předepsanou splátku MZ ČR ve výši Kč 699.600,- a o splátku poskytnutého úvěru na plynofikaci místních částí Jamnice a Březové u Komerční banky v Opavě ve výši Kč 440.000,-. V lednu jsme zakoupili auto Škoda Fabia v hodnotě Kč 250.000,- Kč. Auto splácíme podle leasingové smlouvy, zbývá doplatit Kč 110.983,88. Podrobný soupis jednotlivých závazkových účtů je rovněž přílohou tohoto zápisu.

### **Pokladní hotovost**

Pokladna OÚ - účet 261 00 nevykazuje k 31. 12. 2007 žádný zůstatek.

### **Bankovní účet**

Na běžném účtu u KB v Opavě je k 31. 12. 2007 zůstatek Kč 3.575.413,61 a na běžném účtu zřízeném pro Technické služby Opava zůstatek Kč 2.192,44 Kč. Fotokopie výpisů těchto účtů i úvěrového účtu jsou přílohami tohoto zápisu.

### **Návrhy na opatření:**

Ve Stěbořicích 22. 1. 2008

Zapsala: Hlaváčová